

PPHVADno-2025-10927**Kiinteistömanagerin toimen (76528-1002) täyttäminen, Tekniset palvelut, VY10250
Tilapalvelut, yhteiset**

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen Konsernipalvelut toimialueella, Tekniset palvelut palvelualueella, Tilapalvelut vastuualueella on ollut ajalla 8.5.-23.5.2025 julkisesti haettavana toistaiseksi voimassa oleva kiinteistömanagerin toimi (Kuntarekryn työavain 660126).

Toimeen saapui määräaikaan mennessä 61 hakemusta. Haastatteluun kutsuttiin 6 kelpoisuusvaatimukset täyttävää hakijaa, joista 1 perui hakemuksensa ennen haastattelua.

Liitteet:

1 Esittelijän esitys 18.6.2025 - Kiinteistömanageri

Päätöksen peruste

Päätös perustuu esittelijän esitykseen. Esityksessä on huomioitu tehtävää hakeneiden ansiovertailut, haastattelun perusteella sekä haastattelussa esiin tulleet seikat sekä henkilökohtaiset ominaisuudet.

Valittavaksi esitetty on kokonaisuutena arvioituna tehtävään soveltuvin/ansioitunein hakija.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen konsernipalvelujen toimialueen delegointi- ja toimintasääntö (liite 2) toimivalta henkilöstöasioissa, kohta 7.3.

Päätös

Päätän, että Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen, Konsernipalvelut toimialueen, Tekniset palvelut palvelualueen, Tilapalvelut vastuualueen kiinteistömanagerin toistaiseksi voimassa olevaan toimeen (76528-1002) valitaan rakennus- ja yhdyskuntatekniikan insinööri AMK Joni Leinonen. 1. varasijalle valitaan LVI-insinööri AMK Keijo Kärkkäinen.

Työsopimussuhteessa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Rekrytoinnissa on noudatettu "Täyttölupamenettelyssä huomioitavia periaatteita" mukaista linjausta.

Toimeen valinta on ehdollinen, kunnes valintapäätös on lainvoimainen.

Toistaiseksi voimassa oleva työsopimus tehdään, kun valintapäätös on lainvoimainen. Tehtävän aloitusajankohta sovitaan tehtävään valitun kanssa.

Tiedoksi

Tiedoksianto sähköisesti 24.6.2025. Vastaanottajat: Kuntarekryn kautta toimeen valittu ja toimea hakeneet, esittelijä tilapalvelupäällikkö Arto Haverinen. Tiedoksiantaja Sanna Lohela, HR-sihteeri. Lisätietojen antaja tilapalvelupäällikkö Arto Haverinen, arto.haverinen@pohde.fi.

Allekirjoitus

Ollipekka Huotari, tekninen johtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue 24.06.2025 klo 07:18. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Viranhaltijapäätös on nähtävillä Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen verkkosivuilla 24.6.2025 alkaen.

Oikaisuvaatimus

§ 31

Oikaisuvaatimusohje

Työsopimusriita-asiat yksityisoikeudellisina käsitellään käräjäoikeudessa. Asianosaisen tulee saattaa asia haastehakemuksella käräjäoikeuden käsiteltäväksi, kanneaika päätöksen tiedoksisaannista on kaksi vuotta.

Jos työsopimussuhteeseen valintaa koskevaan päätökseen haetaan muutosta hallintolainkäytön järjestyksessä (esim. kelpoisuusvaatimus, toimivallan ylitys ja päätöksenteon menettelyvirhe) on oikaisuvaatimus toimitettava Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon.

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*) sekä hyvinvointialueen jäsen.

Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Hyvinvointialueen jäsenen sekä hyvinvointialueiden yhteistoimintaan osallisen hyvinvointialueen ja sen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen aluehallitus**

-
- postiosoite: PL 10, 90029 Pohde
 - käyntiosoite: Technopolis, Kiviharjunlenkki 1 C, 90220 OULU
 - sähköpostiosoite: kirjaamo@pohde.fi
 - puhelinnumero: 08 315 6126

Kirjaamon aukioloaika on arkisin klo 08.00–15.45.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti viranomaiselle, joka on tehnyt päätöksen. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä vaaditaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.